



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement N° 695944



Harmadik feles (ESCO) finanszírozás lehetőségek és előnyök

Vámosi Gábor

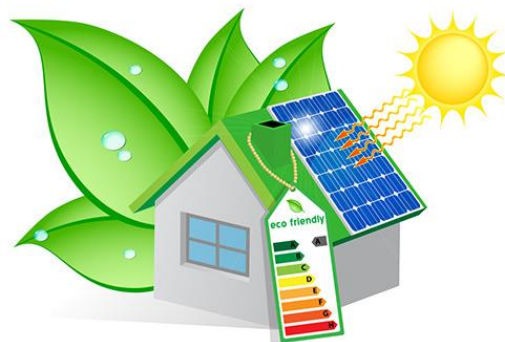
LENERG Energiaügynökség Nonprofit Kft.

Ügyvezető

Energetikai fejlesztések jelentősége önkormányzatoknál

Jelentőség:

- Már rövid távon jelentkező költségcsökkenés
- Versenyképesség növekedés
- Környezetvédelmi előnyök miatt a növekvő lakossági elvárásoknak való megfelelés javul



Finanszírozási formák

- ✓ Hazai pályázati támogatások
- ✓ Európai Unió általi közvetlen támogatási lehetőségek
- ✓ Harmadik feles finanszírozási forma **[ESCO]**
- ✓ Hitelprogramok



ESCO finanszírozás



Energy Service Company – Energetikai Szolgáltató Vállalat

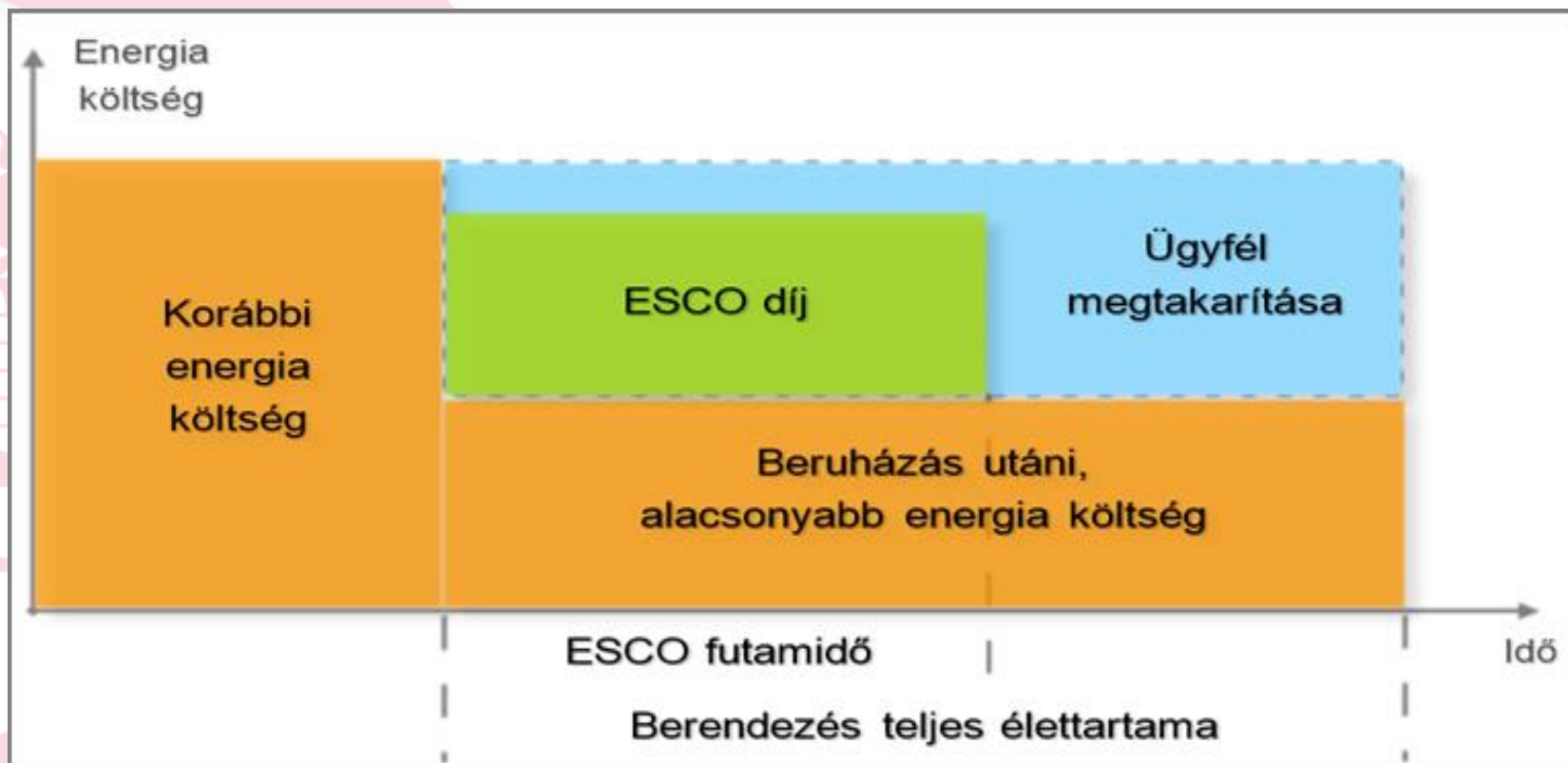
Definíció:

„Energetikai és/vagy energiahatékonysági szolgáltatást nyújt a felhasználó létesítményei számára, részt vállalva annak gazdálkodási kockázatából. A szolgáltatás ellenértékének a **fedezete** (részben vagy egészben) az **energiahatékonysági beavatkozás** kell legyen, egy Energiatakarékossági Szerződésben (**EPC**) előre lefektetett teljesítési kritérium rendszer alapján.”



Ablakon
bedobott **pénz**™
Megtakarítások környezetvédelemmel

ESCO finanszírozás



ESCO finanszírozás



A rendszer jellemzői:

- ✓ **Minden egy kézben összpontosul** (beruházás, finanszírozás, kivitelezés, karbantartás).
- ✓ **Hosszú távú elköteleződés**, akár 10-15 év futamidőre is szólhat.
- ✓ **Magyarországon jellemzően az alábbi területeken alkalmazzák:**
 - Fűtésekszerűsítés
 - Ipari-és távhő korszerűsítés
 - Közvilágítás korszerűsítése
 - Beltéri világításkorszerűsítés.



ESCO finanszírozás

Az ESCO által megvalósított beruházás előnyei:

- ✓ **Fejlesztés eladósodottság nélkül:** A beruházás energia megtakarításból valósul meg, szolgáltatás keretében.
- ✓ **Közbeszerzési keretek egyszerűsítése:** A tervezés, beruházás, finanszírozás, üzemeltetés integrálásán keresztül jelentősen leegyszerűsíti a közbeszerzési eljárást.
- ✓ **Méretgazdaságos beszerzések:** Az ESCO-k portfóliójuk révén jelentős engedményeket képesek elérni a beszállítókkal és a bankokkal szemben.
- ✓ **ÁFA finanszírozás áthidalása:** A ESCO képes a beruházás során jelentkező ÁFA terhek kiküszöbölésére, az ÁFA terhek megfizetésének az időbeli eltolása mellett az üzemeltetésen keresztül.



Az ESCO finanszírozás előnyei

- Azonnal eredményt hoz – már a beüzemelés utáni első hónapban kézzel fogható megtakarítást eredményez (ami az energiaárak emelkedésével folyamatosan nő), melynek hasznából Önöknél forrás képződik.
- Optimális esetben nem igényel önerőt – a LENERG Energiaügynökség Mérnöki és Tanácsadó Nonprofit Kft. a beruházást saját maga finanszírozza, ami a megtakarításból térül meg.
- Nincs kockázat – mivel a LENERG Energiaügynökség Mérnöki és Tanácsadó Nonprofit Kft. finanszírozza a beruházást, törekszünk arra, hogy a legkorszerűbb, Önöknek leginkább megfelelő technológiát alkalmazzuk.
- A lehető legtöbb megtakarítást eredményezi – a ma ismert összes, a megtakarításból gazdaságosan megtérülő technológia beépítésével kalkulál, a legkedvezőbb ajánlattal rendelkező kivitelezőkkel végzi el a beruházást.

Az ESCO beruházás felhasználási területei

- Köz- és beltéri világításkorszerűsítés
- Fűtéskorszerűsítés
- Ipari- és távhő korszerűsítések

■ **Teljes körű korszerűsítéssel kapcsolatos műszaki és pénzügyi szolgáltatás:** Cégünk saját forrásból, illetve pénzintézeti forrásokat bevonva megfinanszírozza a beruházást, Önök a belátható hosszúságú szerződéses időszak alatt a megvalósult fejlesztések következtében, előre meghatározott mértékű energia-megtakarításból, részletekben fizeti vissza a beruházás költségeit. Ez a díj nem lesz több, mint az energia megtakarítás értéke, a költségmegtakarítás pedig azonnal jelentkezik. A szerződéses időszak lejártá után a megtakarítás teljes mértékben Önöknél marad, valamint a korszerűsített berendezés is az Önök tulajdona lesz.

Norvég példák:

Norvég energetikai beruházások 2010-2015 között	Hagyományos projektek keretében	ESCO keretében
Megvalósult projektek száma	208	44
Az épületek felmérése után, hány %-nál valósult meg beruházás?	27%	96%
A feltérképezett területek hány %-ánál történt beruházás?	15%	88%
Hány norvég korona volt kWh-ként az átlagos beruházási költség?	6,8 norvég korona	5,3 norvég korona
Átlagosan hány hónap telt el a felméréstől a beruházás kezdetéig?	22 hónap	5 hónap
Átlagosan hány %-a valósult meg az energiamegtakarítási intézkedéseknek a felmért potenciálhoz képest?	5%	32%
Hány % érte el az energiamegtakarítási értéket, ami az energia és klímatervekben szerepelt?	13%	80%

ESCO finanszírozás



Beruházás helyszíne	Skien település
Projekt címe	Energia megtakarítás 37 közösségi épületben
Projekt célja	A projekt évi 30%-al tervezi csökkenteni az energia fogyasztást
Projekt költsége	38 400 000 NOK. A visszafizetési idő 7 év
ESCO cég	Caverion
Támogató szervezet	Enova 7 300 000 NOK-al támogatja a projektet
Beruházó	Skedsmo település
Projekt időtartama	2014-2015

Norvég jó gyakorlat:

Cél: energiahatékonyság fokozása, korszerűsítés, megtakarítás

Épületek: 11 óvoda, 14 iskola, 12 idősek otthona/eü. Intézmény

EPC szerződés tartalma: üzleti esettanulmány, projekt kivitelezés, garantált energia megtakarítás, menedzsment szolgáltatások

Technológia: 18 hónap alatt 378 különböző intézkedési tervet készítettek a 37 épülethez (össz-alapterület: 130 000 m²); internet alapú vezérlőrendszert telepítettek minden épületbe (távolról tudják szabályozni a hőmérsékletet, szellőzést, világítást stb.)

Megtakarítás: 29,3% energiamegtakarítás; garantált 6,2 millió norvég korona megtakarítást jelent

Közvetlen Európai Uniós források



EIB – Európai Beruházási Bank:

ELENA – European Local ENergy Assistance – Európai Helyi Energetikai Támogatás

Jellemzők:

- **Beruházás előkészítését támogatja** (megvalósíthatósági tervek, piaci tanulmányok, energia auditok, tanácsadás, közbeszerzési eljárások, modellek készítése, tanulmányok, szakértők bére stb.)
- Jellemzően **nagy projekteket** támogat (30 millió EUR feletti beruházás előkészítését)
- Támogatja: energiahatékonysági, megújuló energetika és közlekedési projektek előszítését
- **90%-os** a támogatási intenzitás
- A pályázható minimum összeg: **1,5 millió EUR**
- Projekt futamideje: max. 3 év
- **A pályázat lezárása után a beruházás megvalósítása kötelező 3 éven belül!**



Vámosi Gábor
ügyvezető

LENERG Energiaügynökség és Mérnöki és Tanácsadó Nonprofit Kft.

Cím: 4028 Debrecen, Kassai út 26.
+36 52 512-900/74705

info@lenergia.hu

www.lenergia.hu

www.empowering-project.eu